



Wohnen im Zentrum von Dornbirn



Raiffeisen Immobilien GmbH
Ingrid Klenk
Rheinstrasse 11
6900 Bregenz
T: 05574/ 405-587
M: 0664/85 52 082

„legen sie ihren
immobilienverkauf
in die besten pfoten!“



Der schnellste Weg zu
Ihrer Traum-Immobilie.

**Diese Immobilie ist nicht mehr verfügbar.
Bitte kontaktieren Sie den Anbieter für ein vergleichbares Objekt**

Basisdaten

Wohnfläche:	460 m ²
Grundanteil:	629 m ²
Agent-ID:	56238
Art:	Mehrfamilienhaus
Miete/Kauf:	Kaufobjekt
Lage:	Zentrum

Kosten

Vermittlungsgeb.:	3,6 %
Grunderwerbsst.:	3,5 %
Grundbucheintrag:	1,1 %

Nebenkosten

zzgl. Vertragserrichtung und Barauslagen

Adresse

Ort:	Dornbirn
Plz:	6850
Bezirk:	Dornbirn
Bundesland:	Vorarlberg

Objektdetails

Zustand:	Gebraucht
Baujahr:	1902
Keller:	vorhanden
Besichtigung:	nach Vereinbarung

Beschreibung

Das Wohnhaus befindet sich im Zentrum von Dornbirn nahe Kulturhaus. In nur wenigen Schritten befinden man sich im Zentrum der schönen Gartenstadt.

Das Haus wurde im Jahre 1902 errichtet und verfügt über mehrere



Geschosse, welche wie folgt aufgeteilt sind:

Bestandskubatur:

Kellergeschoss:	ca. 282,98 m ³
Erdgeschoss:	ca. 324,70 m ³
1. OG	ca. 336,17 m ³
2. OG	ca. 325,85 m ³
Dachgeschoss:	ca.298,31 m ³

Ein bestehendes Mietverhältnis im Obergeschoss endet bis 30.4.2012.

„legen sie ihren
immobilienverkauf
in die besten pfoten!“



Der schnellste Weg zu
Ihrer Traum-Immobilie.

